
	CODIGO DE EDIFICACION - REGLAMENTOS TECNICOS	
	AVISOS DE OBRA Y PERMISOS DE OBRA	RT-020103-020204-00-01
	INSTALACIONES SANITARIAS	VERSION: 2


020204-00-01-DISPOSICIONES GENERALES PARA LAS INSTALACIONES SANITARIAS

Versión	Fecha de vigencia	Apartado modificado	Modificación realizada
1	Marzo/2019	Versión Inicial	Creación del Documento
2	Agosto/2019	General Punto 5	Corrección numeración Agregado nomenclatura

	AVISOS Y PERMISOS DE OBRA	
	INSTALACIONES SANITARIAS	RT-020103-020204-00-01
	DISPOSICIONES GENERALES PARA LAS INSTALACIONES SANITARIAS	VERSION: 2

Estructura de la documentación

1. Generalidades.....	3
1.1. Obras externas e internas. Enlaces.....	3
1.2. Servicios sanitarios domiciliarios.....	3
1.3. Inspecciones.....	5
1.4. Obras por cuenta de Propietarios.....	6
1.5. Instalaciones Existentes.....	6
1.6. Inmuebles ubicados fuera de radio servido.....	6
1.7. Situaciones especiales.....	6
1.8. Grandes edificios.	7
1.9. Normas Técnicas y Reglamentaciones vigentes.....	8
2. Instalaciones Sanitarias en Nucleamientos Habitacionales.....	8
2.1. Denominación de las Instalaciones	8
2.2. Proyecto y ejecución de las obras. Interconexiones.....	9
3. Responsabilidad. Uso y Mantenimiento de las Instalaciones	9
4. Glosario.....	9
5. Graficación de planos.....	15
5.1 Abreviaturas.	15
5.2 Colores y signos convencionales – Abreviaturas	17
5.3 Signos convencionales y sistema de numeración, para diferenciar los artefactos.....	19
5.4 Cuadro de resumen.....	21

	AVISOS Y PERMISOS DE OBRA	
	INSTALACIONES SANITARIAS	RT-020103-020204-00-01
	DISPOSICIONES GENERALES PARA LAS INSTALACIONES SANITARIAS	VERSION: 2

1. Generalidades

1.1. Obras externas e internas. Enlaces.

Las instalaciones de provisión de agua y de desagüe se dividen en externas e internas. Son externas las que se construyen en la vía pública para conectar las cañerías distribuidoras de agua y las colectoras de desagües con las respectivas instalaciones hacia el interior de las propiedades, desde los puntos que se indican en este artículo como enlaces.

Se fija como punto de enlace de las instalaciones sanitarias de provisión de agua el extremo de salida de agua de la llave maestra o del medidor. La llave maestra y el medidor forman parte de la conexión externa. Se establece como punto de enlace de las instalaciones sanitarias de desagüe en colectora cloacal o en conducto pluvial, el extremo de la conexión externa coincidente con la línea demarcatoria del frente de la propiedad.

Los tramos de los desagües pluviales que se prolongan hacia afuera de los límites del inmueble, se consideran partes integrantes de las instalaciones internas.

Las instalaciones internas y las conexiones externas, incluso sus enlaces, deben ser costeadas por los Propietarios y construidas de acuerdo con las prescripciones de este Reglamento.

1.2. Servicios sanitarios domiciliarios.

1.2.1. La instalación del servicio domiciliario de provisión de agua es obligatoria en todo inmueble habitable que linde con calle en la cual haya sido habitada y declarada de uso obligatorio la correspondiente cañería distribuidora.

El servicio está previsto para uso doméstico, o sea bebida, higiene y elaboración de productos alimenticios.


Es también obligatoria la instalación domiciliaria para el servicio de desagüe cloacal y pluvial si frente al inmueble existe, además, cañería colectora de cloacas habilitada y declarada de uso obligatorio. Iguales obligaciones alcanzan a los inmuebles que, aunque no sean habitables, siempre que, a su juicio, se utilicen en actividades afines que requieran servicios sanitarios.

Las disposiciones del presente artículo son también aplicables:

- a) A los inmuebles que den frente a pasajes privados con salida a la calle en la cual existan cañerías habitadas declaradas de uso obligatorio.
- b) A los inmuebles interiores que tengan servidumbre de tránsito a través de fincas con salida a calle en la cual existan cañerías habitadas y declaradas de uso obligatorio.

1.2.1. Las instalaciones para provisión de agua o desagüe deben ajustarse, en su construcción, a este Reglamento.

Las fincas en las cuales sea obligatorio instalar el servicio de agua deben tener, como mínimo, una

	AVISOS Y PERMISOS DE OBRA	
	INSTALACIONES SANITARIAS	RT-020103-020204-00-01
	DISPOSICIONES GENERALES PARA LAS INSTALACIONES SANITARIAS	VERSION: 2

canilla surtidora en cada unidad o vivienda independiente.

Las fincas en las cuales sea obligatorio instalar los servicios de agua y de desagüe cloacal y pluvial deben tener, como instalación mínima en cada vivienda o unidad el uso independiente, un recinto sanitario dotado de un inodoro, una ducha, una canilla surtidora y desagüe de piso; además, una pileta de cocina y los caños de lluvia y albañales necesarios.

Se entiende por vivienda o unidad de uso independiente todo lugar habitable con acceso directo a calle, pasaje público o privado, o caja de escalera con acceso a la calle.

Se puede eximir de la obligación de colocar artefactos exigidos como integrantes del servicio mínimo en unidades de uso independiente, siempre que, a su juicio, las características y destino de esos locales los hagan inadecuados para vivienda.

Los inmuebles destinados total o parcialmente para establecimientos industriales y especiales y todos aquellos que no tengan carácter exclusivamente domiciliario, además de los servicios mínimos establecidos precedentemente, deberán tener las instalaciones a que se alude a los Capítulos correspondiente a “Instalaciones Industriales y Especiales”, cumplimentando las disposiciones establecidas en los mismos.

1.2.2. Toda propiedad que se encuentre en las condiciones establecidas en el Art. 1.2.1 tendrá sus servicios domiciliarios completos e independientes, salvo que en DOS (2) inmuebles contiguos, pertenecientes a un mismo Propietario, se resuelva consentir, con carácter precario, instalaciones en común.


Si esos inmuebles dejaren de pertenecer a un mismo Propietario, los respectivos Propietarios deben independizar sus servicios; pero, en casos especiales, previa conformidad de las partes y siempre que las instalaciones en funcionamiento aseguren un servicio eficiente, se podrá autorizar el mantenimiento de las instalaciones en común, con carácter precario. La independización nunca se debe efectivizar hasta que los inmuebles cuenten con servicios propios y funcionando.

1.2.3. En los casos comprendidos en el Art.1.2.1 inciso “a” se podrá consentir la instalación en el pasaje privado, de cañerías de propiedad común a DOS (2) o más fincas con frente a dicho pasaje. Con respecto a las cañerías de propiedad común los condóminos serán solidariamente responsables del cumplimiento de las disposiciones de este Reglamento.

1.2.4. Solo se podrá autorizar, con carácter precario, a solicitud del Propietario, la instalación de los servicios sanitarios en fincas ubicadas fuera del radio servido, con sujeción a las disposiciones vigentes, en los siguientes casos que se denominan:

- a) "servicio por cruce de otra propiedad"
- b) "servicio por prolongación interna"
- c) "servicio por conexión a acera opuesta, incluyendo “a” y “b”.
- d) "servicio por conexión en diagonal, incluyendo los casos “a” y “b”.

En todos estos casos es imprescindible que las servidumbres que se otorguen sean instrumentadas

	AVISOS Y PERMISOS DE OBRA	
	INSTALACIONES SANITARIAS	RT-020103-020204-00-01
	DISPOSICIONES GENERALES PARA LAS INSTALACIONES SANITARIAS	VERSION: 2

mediante escritura pública, quedando las mismas sujetas al régimen establecido en el Código Civil, y la factibilidad de la EMPRESA PRESTADORA de los servicios a cargo de los enlaces de las conexiones. Los inmuebles a que se refiere este artículo están sujetos al pago de las cuotas por servicios, de acuerdo con el Régimen Tarifaria de la EMPRESA PRESTADORA y desde el momento de otorgamiento del servicio.

Los Propietarios de inmuebles beneficiados con servicios concedidos según las prescripciones de este artículo, quedan obligados, en el plazo que se le fije al efecto, a construir las instalaciones necesarias para tener sus servicios propios e independientes, en cuanto se instalen por sus respectivos frentes, cañerías distribuidoras o de desagües.

1.2.5. En edificios en construcción, la instalación se considera en funcionamiento y su servicio utilizable cuando, a juicio de la Autoridad de Aplicación, el inmueble esté en condiciones de habitabilidad, sin que estas condiciones sean afectadas por detalles que requiera la definitiva terminación del edificio.


1.3. Inspecciones

1.3.1. El personal autorizado por la Dirección General de Fiscalización y Control de Obras tiene libre acceso a las fincas para inspeccionar la ejecución de las obras comprendidas en este Reglamento o para comprobar el funcionamiento, uso y estado de conservación e higiene de las instalaciones internas o para dar cumplimiento a cualquier disposición reglamentaria. El Propietario y el ocupante de la finca o unidad de uso están obligados a facilitar la entrada.

1.3.2. El personal autorizado por la Dirección General de Fiscalización y Control de Obras debe hacer las inspecciones en el horario que establezca, salvo en caso de urgencia, en que le sea permitido practicarlas en otras horas. En estos casos los agentes deben estar provistos de autorización especial dada por el Jefe del servicio, además de la credencial respectiva.

1.3.3. Cuando se opusiere resistencia, el personal autorizado debe hacer documentar el hecho en la Comisaria seccional. Luego será solicitado el auxilio de la fuerza pública.

Para evitar este último procedimiento puede citarse, en forma fehaciente, al PROPIETARIO u ocupante del inmueble quien, para hacer innecesaria la intervención de la fuerza pública, debe comparecer dentro del término que se le señale y desistir de su oposición.

	AVISOS Y PERMISOS DE OBRA	
	INSTALACIONES SANITARIAS	RT-020103-020204-00-01
	DISPOSICIONES GENERALES PARA LAS INSTALACIONES SANITARIAS	VERSION: 2

1.4. Obras por cuenta de Propietarios.

1.4.1. Se podrá disponer la ejecución de instalaciones sanitarias internas y de otros trabajos correspondientes a las mismas de oficio, por cuenta del PROPIETARIO. En este caso el Gobierno de la Ciudad de Buenos Aires determina la realización de los trabajos en los casos estrictamente indispensables cuya ejecución, a su juicio, resulten necesarios para hacer cesar daños de importancia que ocasionan, por su magnitud, un peligro para la salud o la estabilidad del edificio.

1.4.2. Todo procedimiento de oficio debe ser previamente autorizado por el Jefe de Gobierno o por quien éste expresamente faculte, salvo que se trate de reparaciones o trabajos de poca importancia, o cuya ejecución sea de necesidad inmediata. En tales casos la Autoridad de Aplicación puede disponer la ejecución de esas reparaciones o trabajos, con la obligación de dar cuenta a la autoridad correspondiente acompañando la liquidación de los gastos realizados y gestionar el ingreso de su importe.

El Jefe de Gobierno o quien actúe por autoridad delegada debe arbitrar las medidas que considere adecuadas para hacer efectivos estos procedimientos en momento oportuno, y debe pedir el auxilio de la fuerza pública cuando fuere necesario.

1.4.3. A pedido del interesado, la Autoridad de Aplicación puede suspender o paralizar el procedimiento de oficio, con la condición de que aquél abone previamente los gastos ocasionados al GCBA y se comprometa a proseguir y terminar las obras ordenadas en el plazo que se le fije. Si el interesado no diere cumplimiento a las obligaciones emergentes, se debe reanudar el procedimiento de oficio.

1.5. Instalaciones Existentes


Los inmuebles con instalaciones sanitarias construidas sin permiso, pueden conservar la totalidad o parte de dichas instalaciones en la forma que establecida en el Capítulo “Conservación de instalaciones sanitarias en uso en edificios existentes.”

1.6. Inmuebles ubicados fuera de radio servido.

Cuando un inmueble habitable esté situado en zona donde no existan obras generales de provisión de agua o desagües, a solicitud de los Propietarios, se puede registrar los planos de las instalaciones sanitarias internas con desagüe cloacal provisional a pozo, e inspeccionar las obras respectivas, siempre que se cumplan las prescripciones de este REGLAMENTO.

1.7. Situaciones especiales.

1.7.1. Se puede, cuando existan circunstancias especiales que así lo justifiquen, no exigir el cumplimiento de requisitos de trámite o de orden técnico impuestos por este REGLAMENTO. Las resoluciones que se adopten en tal

	AVISOS Y PERMISOS DE OBRA	
	INSTALACIONES SANITARIAS	RT-020103-020204-00-01
	DISPOSICIONES GENERALES PARA LAS INSTALACIONES SANITARIAS	VERSION: 2

sentido solo pueden mantenerse en vigor mientras subsistan los motivos que las hayan originado y su aplicación está limitada al caso o al lugar en que esas circunstancias se hubieran puesto de manifiesto.

1.7.2. Se podrá, con su conocimiento y autorización previos, permitir la aplicación de otras técnicas o métodos constructivos de probada eficiencia, no contemplados en las NORMAS TÉCNICAS para la ejecución de las instalaciones sanitarias.

1.7.3. El Jefe de Gobierno resuelve las situaciones que no están contempladas en el presente, teniendo en cuenta las circunstancias particulares en cada caso.

1.7.4. Todas las obras sanitarias que sean nuevas, de ampliación o modificación, aun las que se hallen en ejecución o con Compromiso de Obra presentado con anterioridad a la fecha en que se inicie la vigencia del presente REGLAMENTO, se registrarán de acuerdo con las disposiciones establecidas en éste, en tanto no afecten derechos adquiridos con anterioridad por las partes o impidan el cumplimiento de obligaciones contraídas por los Matriculados ante los Propietarios.

Respecto de los planos que se hallen en trámite bajo otras disposiciones pueden incorporarse al régimen que aquí se establece, previa manifestación expresa del PROPIETARIO y del Matriculado en ese sentido.


Esas situaciones de excepción son consideradas en forma singular, conforme la naturaleza y particularidades que revista cada una.

1.7.5. En los casos de planos de instalaciones sanitarias aprobados con antelación a la vigencia del presente, el Matriculado que tome a su cargo la realización de los trabajos, previo a la iniciación de los mismos, debe presentar la Solicitud de permiso.

Respecto de los planos de instalaciones sanitarias presentados para su registro, que no estuvieren registrados a la fecha de vigencia del presente, el matriculado firmante es responsable de la prosecución del respectivo trámite hasta obtener su registro, conforme las normas que regían en el momento de su presentación, salvo en el caso de haberse optado por la franquicia establecida en el Art. 2.7.4. Una vez obtenido el registro del plano, el Matriculado queda relevado de responsabilidad, salvo que quedaran pendientes obligaciones. En el caso de tomar a su cargo la ejecución de los trabajos proyectados, debe proceder conforme lo determinado en la parte pertinente del primer párrafo de este artículo, en lo referente a la solicitud de permiso.

Con respecto a los planos y ejecución de instalaciones sanitarias a carácter industrial y especial debe cumplirse con lo previsto en el Capítulos correspondientes Instalaciones industriales y especiales.

1.8. Grandes edificios.

	AVISOS Y PERMISOS DE OBRA	
	INSTALACIONES SANITARIAS	RT-020103-020204-00-01
	DISPOSICIONES GENERALES PARA LAS INSTALACIONES SANITARIAS	VERSION: 2

1.8.1. Se exige la presentación de una memoria descriptiva y de cálculo de la instalación sanitaria domiciliaria en los siguientes casos:

- Cuando la altura del edificio supere los 45m.
- Cuando la superficie del terreno sea superior a 5.000 m².
- Cuando su uso y destino sean: establecimientos penales, hospitalarios, entidades poli-deportivas, terminales de transportes, edificios públicos y establecimientos educacionales.
- Cuando por su complejidad dichas instalaciones requieran un proyecto cuyo diseño y dimensionamiento supere los conceptos empíricos contenidos en este REGLAMENTO.

1.8.2. En los casos previstos en el Art. 2.8.1, la mencionada documentación técnica debe ser firmada por un profesional universitario con título habilitante e inscripto en el Registro de Matriculados del correspondiente consejo profesional, quien asumirá la responsabilidad profesional y civil emergente de su condición de instalador.

1.9. Normas Técnicas y Reglamentaciones vigentes.

1.9.1. Las definiciones de carácter general establecidas en el presente son de cumplimiento obligatorio, están complementadas con las de carácter específico contenidas en las NORMAS TÉCNICAS y en las demás Reglamentaciones vigentes que resulten de aplicación.

1.9.2. Las NORMAS TÉCNICAS con las cláusulas particulares para aplicar en la elaboración de proyectos, la dirección y la construcción de las obras, el control de calidad de efluentes, de las aguas subterráneas, etc., están integradas por este REGLAMENTO y por las demás Reglamentaciones (normas, disposiciones, resoluciones. etc.), que son complementarias del presente, en todo aquello, que no se oponga a lo prescrito en el mismo, como así también, las reglamentaciones que las modifiquen o sustituyan y las nuevas que se dicten en el futuro.

2. Instalaciones Sanitarias en Nucleamientos Habitacionales.

2.1. Denominación de las Instalaciones

En los Nucleamientos Habitacionales que se construyen dentro de terrenos susceptibles de subdivisión o en condominio o bajo el Régimen de Propiedad Horizontal, la totalidad de las instalaciones sanitarias que queden comprendidas en el interior de esos terrenos tienen carácter de "instalaciones internas" conforme a la siguiente clasificación:

	AVISOS Y PERMISOS DE OBRA	
	INSTALACIONES SANITARIAS	RT-020103-020204-00-01
	DISPOSICIONES GENERALES PARA LAS INSTALACIONES SANITARIAS	VERSION: 2

- a) Instalaciones de provisión de agua y/o desagües a construir, con características de obras sanitarias externas (red distribuidora o colectora), cuya colocación puede realizarse en calles privadas, vehiculares o peatonales ubicadas dentro del inmueble o en terrenos libres del mismo.
- b) Instalaciones sanitarias de uso común o privado correspondientes al servicio de cada edificio, piso, departamento o local.

2.2. Proyecto y ejecución de las obras. Interconexiones.

2.2.1. El proyecto y la ejecución de las instalaciones definidas en el inciso a) del Artículo anterior, se deben ejecutar de acuerdo a lo establecido en la NORMA PARA REDES INTERNAS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN NUCLEAMIENTOS HABITACIONALES, que forma parte de este Código como ANEXO, debiendo intervenir en estos casos un profesional universitario de la especialidad inscripto en el CONSEJO PROFESIONAL respectivo, con incumbencias para instalaciones sanitarias domiciliarias, de primera categoría y, además, figurar en los planos del proyecto de las instalaciones sanitarias de los edificios.

Al proyectarse esa clase de obras debe evitarse cruzar con las cañerías bajo los edificios. En el caso ineludible de tener que hacerlo, se debe prever la instalación de las cañerías en forma tal que permitan acceso, inspección permanente y eventual reparación.

Normalmente dichas instalaciones deben ser accesibles directamente desde las calles internas.

El proyecto, los trámites y la construcción de las instalaciones sanitarias comprendidas en el inciso b) del prealudido artículo, deben ajustarse a las prescripciones del presente REGLAMENTO y de las NORMAS TÉCNICAS.

- 2.2.2. Los tramos de cañería correspondientes a los servicios de agua o desagües, que son colocados para establecer la "interconexión" entre las instalaciones referidas en el Art. 1.2 inciso a) y las obras sanitarias de los edificios mencionados en el Art. 1.2 inciso b), son consideradas como una prolongación de estas últimas.
- 2.2.3. En los casos en que fuera necesario construir planta depuradora de líquidos cloacales y especiales, la DOCUMENTACION TÉCNICA correspondiente debe cumplir los requisitos establecidos en el Capítulo correspondiente "*Instalaciones Industriales y Especiales*".

3. Responsabilidad. Uso y Mantenimiento de las Instalaciones

Los Propietarios o tenedores de inmuebles servidos por instalaciones comprendidas en este RT son solidariamente responsables ante el GCBA de su uso, mantenimiento y funcionamiento.

4. Glosario

Accesorio:

Elemento o pieza necesaria para realizar empalmes, desvíos, derivaciones, acometidas, reducciones, remates o fijaciones de cañerías y artefactos.

Acta de Fiscalización:

	AVISOS Y PERMISOS DE OBRA	
	INSTALACIONES SANITARIAS	RT-020103-020204-00-01
	DISPOSICIONES GENERALES PARA LAS INSTALACIONES SANITARIAS	VERSION: 2

Formulario oficial para registrar el resultado de inspecciones realizadas por el Gobierno de la Ciudad de Buenos Aires.

Acuífero Puelche:

Denominación dada a la formación geológica que se extiende principalmente en las provincias del llamado litoral fluvial argentino y que constituye el principal acuífero en explotación en Capital Federal y Gran Buenos Aires.

Antecámara o ante pozo:

Recinto de diferente tamaño y profundidad para alojar la bomba extractora.

Artefacto:

Elemento de la instalación de uso funcional directo. (Ejemplos: inodoro, mingitorio, lavatorio, bañera, bidet, pileta de cocina o de lavar, boca de acceso, pileta de piso, rejilla de piso, boca de desagüe, embudo y otros de similar carácter).

Autoridad de Aplicación

Es la dependencia interviniente o competente del Gobierno de la Ciudad de Buenos Aires (Dirección General, Dirección, Departamento, División etc.).

Canilla:

Grifo de servicio o con el que se surte a artefactos sanitarios.

Cañería:

Conducto de caños, tubos y sus accesorios utilizado para la canalización de fluidos.

Cañería de aislación:

Estructura conformada por tramos de caños unidos entre sí, de material aprobado, para aislar el acuífero a explotar de las capas indeseables o contaminadas.

Capa superior:

Acuífero o acuíferos sobrepuestos a la formación Puelche (capa libre o freática).

Certificado de conformidad final:

Documento que expide el Gobierno de la Ciudad una vez cumplidos los requisitos establecidos para dar por terminada una obra.

Conexión a conducto pluvial:

Cañería de derivación comprendida entre el conducto pluvial y el respectivo punto de enlace con la instalación de desagüe interna.

Conexión de agua:

Cañería de derivación comprendida entre la distribuidora externa y el respectivo punto de enlace con la instalación de agua interna.

Conexión de cloaca:

Cañería de derivación comprendida entre la colectora externa y el respectivo punto de enlace con la instalación cloacal interna.

Conexión u obras externas:

Son las que se construyen en la vía pública para conectar las cañerías distribuidoras de agua y las colectoras de desagüe, con los respectivos enlaces de las instalaciones sanitarias internas.

Conservación:

	AVISOS Y PERMISOS DE OBRA	
	INSTALACIONES SANITARIAS	RT-020103-020204-00-01
	DISPOSICIONES GENERALES PARA LAS INSTALACIONES SANITARIAS	VERSION: 2

Es la gestión tendiente a regularizar instalaciones sanitarias construidas con anterioridad a la habilitación del Radio Servido, ejecutadas sin intervención de la EMPRESA PRESTADORA.

Construcción:

Es la realización material de la obra proyectada.

Cronograma de Trabajos:

Diagrama tarea-tiempo con la indicación de las fechas de iniciación y de terminación de las instalaciones sanitarias industriales y especiales, de los elementos del tratamiento proyectados y de cada una de las etapas en que se ha dividido la obra.

Dispositivo:

Elemento componente de la instalación que por su forma o mecanismo permite la circulación necesaria de líquidos o de gases (Ejemplo: sifones, ruptores de vacío, interceptores de grasas, depósitos de limpieza, medidores, equipos elevadores automáticos y otros de similar carácter).

Dirección:

Es la interpretación y aplicación del proyecto durante la ejecución de la obra.

Director de Instalaciones:

Es el matriculado en la especialidad y categoría que lo habilitan para proyectar y dirigir obras de instalaciones sanitarias.

Empresa Prestadora:

Empresa estatal o privada u organismo del estado a cargo de la prestación de uno o varios de los siguientes servicios: agua, desagüe a cloaca o a pluvial.

Enlace:

Unión del extremo de la instalación sanitaria interna con el extremo de la conexión respectiva para conectar el servicio de agua, desagüe a cloaca o a pluvial.

Establecimiento:

Inmueble con instalaciones sanitarias de carácter industrial o especial.

Establecimiento industrial o industria:

Es aquel en el que se efectúan manufacturas, elaboraciones y/o procesos que transforman física, química o biológicamente, la materia prima o materiales empleados.

Establecimiento especial:

Es aquel en el que se efectúan procesos sin transformación de la materia prima.

Expediente:

Legajo oficial que contiene la documentación de instalaciones sanitarias.

Factibilidad de Volcamiento:

Consentimiento preliminar de la Empresa Prestadora para evacuar líquidos residuales a cuerpos receptores que fiscaliza.

Factibilidad de Perforación:

Tramitación preliminar con el objeto de determinar la posibilidad y condiciones de funcionamiento de la perforación.

GCBA:

Gobierno de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Inmueble:

	AVISOS Y PERMISOS DE OBRA	
	INSTALACIONES SANITARIAS	RT-020103-020204-00-01
	DISPOSICIONES GENERALES PARA LAS INSTALACIONES SANITARIAS	VERSION: 2

Es todo predio, edificado o no, de propiedad pública o privada.

Inmueble habitable:

Es el que tiene construcciones, de cualquier material, para resguardo contra la intemperie.

Inspección de Control:

Es aquella dispuesta por el Gobierno de la Ciudad de Buenos Aires sin previo aviso.

Inspección Final de Funcionamiento:

Comprobación final de funcionamiento normal de los diversos elementos integrantes de las instalaciones de la obra terminada y su concordancia con el Plano Definitivo.

Inspección Final de Habilitación:

Comprobación final del funcionamiento de instalaciones sanitarias existentes y su concordancia con el plano presentado.

Inspección Informativa:

Utilizada para efectuar verificaciones, obtener información, datos, etc. de instalaciones existentes o en construcción.

Inspecciones Obligatorias:

Es la establecida por el Gobierno de la Ciudad de Buenos Aires, y cuya realización debe ser solicitada por el Matriculado.

Instalaciones domiciliarias:

Son las que se construyen para servir de agua y desagües en inmuebles habitables y están destinadas al uso doméstico.

Instalaciones especiales:

Son las que se construyen para proveer de agua y desagüe a procesos en los que no se producen transformaciones físicas-químicas o biológicas.

Instalaciones industriales:

Son las que se construyen para proveer de agua y desagüe a procesos en los que se producen transformaciones físicas-químicas o biológicas.

Instalaciones sanitarias:

Obras en inmuebles destinadas a la provisión, almacenamiento y distribución de agua, y para la evacuación de los líquidos residuales y pluviales y ventilación.

Instalaciones sanitarias internas o instalaciones internas u obras internas:

Son las que se construyen hacia el interior de los inmuebles, desde los respectivos puntos de enlace con las obras externas. Pueden tener carácter de domiciliarias, industriales y/o especiales.

Instalador:


Es el matriculado en la especialidad y categoría que lo habilitan para proyectar, calcular, dirigir, construir, modificar, ampliar, reparar y mantenimiento las obras de instalaciones sanitarias.

Interconexión:

Es la derivación comprendida entre la red interna (de agua, cloaca o pluvial) ubicada en un predio y el punto de unión con la instalación interna de los edificios ubicados en el mismo. La interconexión no tiene enlace directo con conexiones o cañerías externas de la Empresa Prestadora.

Lecho impermeable:

Estrato o formación geológica que no permite la circulación del agua por sus poros (Ej. arcilla).

	AVISOS Y PERMISOS DE OBRA	
	INSTALACIONES SANITARIAS	RT-020103-020204-00-01
	DISPOSICIONES GENERALES PARA LAS INSTALACIONES SANITARIAS	VERSION: 2

Llave o válvula:

Elemento intercalado en la cañería para permitir o cerrar el paso del agua.

Llave de paso (general):

Válvula ubicada en la cañería interna de provisión de agua, próxima a la Línea Oficial.

Llave maestra:

Válvula perteneciente a la conexión de agua, ubicada fuera del inmueble y próxima a la Línea Municipal.

Material:

Materia o elemento constitutivo de cada una de las partes que componen las obras.

Matriculado:

Es el inscripto en el consejo profesional respectivo, en la especialidad y categoría que lo habilitan para intervenir en instalaciones sanitarias internas (domiciliarias, industriales y especiales) o en perforaciones.

Memoria descriptiva y de cálculo:

Descripción de la instalación y fundamentación del dimensionamiento de sus elementos.

Nivel dinámico:

Es la altura del agua en el acuífero cuando existe una perforación en funcionamiento.

Nivel estático:

Es la altura del agua en el acuífero cuando no hay bombeo.

Nivel piezométrico:

Es la altura que alcanza el agua en una perforación que penetra un acuífero confinado o semiconfinado.

Normas técnicas:

Son las prescripciones técnicas y reglamentarias incluidas en el presente, que son de cumplimiento obligatorio para el proyecto y la construcción de las instalaciones sanitarias y las aplicables a materiales, cañerías, artefactos y dispositivos que deben emplearse en su ejecución y todos los decretos, resoluciones y disposiciones dictadas por área competentes del Gobierno de la Ciudad de BUENOS Aires, a efectos de mejor interpretación de las prescripciones del Código de la Edificación.

Nucleamiento Habitacional:

Predio urbanizado con edificios destinados primordialmente vivienda.

Obra o instalación clandestina:

Es aquella realizada al margen de las disposiciones y reglamentaciones del Gobierno de la Ciudad de Buenos Aires.

Obra o instalación de nexo:

Parte mínima e imprescindible de obra nueva a construir para realizar el enlace con la colectora o distribuidora externa, en los casos de edificios existentes con instalaciones sanitarias en servicio, cuya conservación se solicite.

Obturbación o cegado:

Es la operación tendiente a suprimir una perforación que queda fuera de uso.


Perforación:

Hoyo entubado para captar agua subterránea o para protección catódica.

Plano registrado:

Plano de instalaciones sanitarias internas recibido por la Autoridad de Aplicación correspondiente.

Propietario:

	AVISOS Y PERMISOS DE OBRA	
	INSTALACIONES SANITARIAS	RT-020103-020204-00-01
	DISPOSICIONES GENERALES PARA LAS INSTALACIONES SANITARIAS	VERSION: 2

Abarca a toda persona de existencia visible o ideal que invoque un derecho de dominio, posesión o usufructo sobre un inmueble o establecimiento.

Propietario del Establecimiento o de la Industria o industrial:

Abarca a toda persona de existencia visible o ideal que invoque la titularidad de un establecimiento o la responsabilidad de su explotación. Podrá ser o no el Propietario del inmueble.

Proyecto:

Estudio, diseño, cálculo, dimensionamiento y documentación técnica utilizada para definir a la obra.

Prueba hidráulica de perforación:

Ensayo al que se somete la perforación durante la construcción para verificar si la aislación de capas es correcta

Radio Servido:

Zona o área en la cual la Empresa Prestadora presta servicios.

Registro de Matriculados:

Es el Registro de cada consejo profesional y el correspondiente al Gobierno de la Ciudad de Buenos Aires, en el cual deben inscribirse los instaladores para intervenir en Instalaciones sanitarias internas o en perforaciones.


Tanque:

Depósito donde se almacena el agua destinada al consumo doméstico.

Unidad de uso:

Es la que admite un uso funcionalmente independiente (Ej. departamento, local de comercio, u otro de similar carácter).


Los términos no incluidos en la nómina se entenderán en su acepción técnica corriente y tendientes a la mejor aplicación de este Reglamento.

	AVISOS Y PERMISOS DE OBRA	
	INSTALACIONES SANITARIAS	RT-020103-020204-00-01
	DISPOSICIONES GENERALES PARA LAS INSTALACIONES SANITARIAS	VERSION: 2


5. Graficación de planos.

5.1 Abreviaturas.









Agua caliente	a.cal	Hormigón	Horm.
Agua corriente (Fría)	a.c	Hormigón Comprimido	H.C.
Aprobado, a	aprob.	Inodoro Común	I.C.
Aproximado, a, aproximadamente	aprox.	Inodoro Pedestal	I.P.
Bañadera	Ba.	Interceptor de Grasa	I.G.
Bidé	Bé.	Interceptor de Grasa Abierto	I.G.A.
Boca de Acceso	B.A.	Interceptor de Grasa Abierto Especial	I.G.A.E.
Boca de Desagüe Abierta	B.D.A.	Interceptor de Grasa Cerrado	I.G.C.
Boca de Desagüe Abierta Especial	B.D.A.E.	Interceptor de Grasa Cerrado Especial	I.G.C.E.
Boca de Desagüe Abierta Suspendida	B.D.A.S.	Interceptor de Nafta	I.N.
Boca de Desagüe Tapada	B.D.T.	Lavatorio	L.
Boca de Desagüe Tapada sin Tapa Suelta	B.D.T.S.T.S.	Llave de Paso	LL.P.
Boca de Desagüe Tapada Suspendida	B.D.T.S.	Llave Maestra	LL.M.
Boca de Inspección	B.I.	Lluvia	LL.
Boca de Registro	B.R.	Máquina de Lavar	M.L.
Boleta de Nivel	B. de N.	Máximo	máx.
Cámara de Acceso	C.A.	Máximo Creciente	máx. crec.
Cámara de Inspección	C.I.	Mingitorio	M.
Cámara de Inspección Principal	C.I.P.	Mínimo, a	mín.
Canaleta de Aireación	Can. air.	Nuevo Radio	N.R.
Canaleta de Zinc	Can. zinc.	Obligatorio a, Obligatoriamente	obligat.
Canaleta Impermeable	Can. imp.	Pendiente Mínima	P. mín.
Canilla de Servicio	C.S.	Pileta de Cocina	P.C.
Cañería de Agua Caliente	c.a.cal.	Pileta de Lavar	P.L.
Cañería de Agua Corriente (Fría)	c.a.c.	Pileta de Albañilería	P.L.A.
Caño bronce	C.Br.	Pileta de Cemento Armado	P.L.C.A.
Caño Cámara Vertical	C.C.Vert.	Pileta de Piso Abierta	P.P.A.
Caño Cemento Armado	C.C.A.	Pileta de Piso Abierta Especial	P.P.A.E.
Caño Cemento Común	C.C.C.	Pileta de Piso Tapada	P.P.T.
Caño Descarga Ventilación	C.D.V.	Pileta de Piso Tapada Suspendida	P.P.T.S.
Caño Hierro Fundido Liviano	C.H.F.L.	Pileta Lavacopas	P.L.C.
Caño Hierro Fundido Pesado	C.H.F.P.	Pileta Lavamanos	P.L.M.
Caño Hierro Galvanizado	C.H.G.	Pozo Impermeable	Po. I.
Caño Hormigón Comprimido	C.H.C.	Policloruro de Vinilo	P.V.C.
Caño Lluvia	C.LL.	Pollipropileno	P.P.
Caño Lluvia Común	C.LL.C.	Radio Antiguo	R.Ant.
Caño Lluvia Liviano	C.LL.L.	Ramal "T"	R.T.
Caño Lluvia Semi-liviano	C.LL.S.L.	Reducción	Red.
Caño Policloruro de Vinilo	C.P.V.C.	Reja de Aspiración	R.A.
Caño Pollipropileno	C.P.P.	Rejilla de Piso	R.P.
Caño Ventilación	C.V.	Ruptor de Vacío	R.V.
Cemento Armado	C.A.	Salivadera	Saliv.
Cemento Común	C.C.	Sección	Secc.



















	AVISOS Y PERMISOS DE OBRA	
	INSTALACIONES SANITARIAS	RT-020103-020204-00-01
	DISPOSICIONES GENERALES PARA LAS INSTALACIONES SANITARIAS	VERSION: 2



















Cierre Hermético	Cie. herm.	Separador Enfriador de Grasas	S.E.G.
Conexión	conex.	Slop-sink	S.S.
Curva con Base	C.B.	Superficie	Superf.
Curva con Base y Tapa de Inspección	C.B.T.I.	Tanque de Bombeo	T. Bo.
Depósito Automático Inodoro	D.A.I.	Tanque de Reserva	T. Res.
Depósito Automático Mingitorio	D.A.M.	Tapa de Inspección	T.I.
Diámetro	diám.	Válvula Automática de Inodoro	V.I.
Ducha	Du.	Válvula Automática de Mingitorio	V.M.
Embudo	E.	Válvula de Aire	V.A.
Embudo Cemento	E.C.	Válvula de Limpieza	V.L.
Embudo Hierro Fundido	E.F.	Válvula de Retención	V.R.
Embudo Policloruro de Vinilo	E.P.V.C.	Verificación	V.
Empalme Acceso	E. Acc.	Water Closet	W.C.
Fuente de Beber	Fu. Beb.	Zinc	zinc.
Hierro Fundido	F.F.		
Hierro Galvanizado	H.G.		



















	AVISOS Y PERMISOS DE OBRA	
	INSTALACIONES SANITARIAS	RT-020103-020204-00-01
	DISPOSICIONES GENERALES PARA LAS INSTALACIONES SANITARIAS	VERSION: 2



















5.2 Colores y signos convencionales – Abreviaturas

Sistema Primario	Sistema Secundario	Desague Pluvial	Ventilac. y Autosc.	AGUA FRÍA	AGUA CAL.	INSTALAC. EXISTENTES	INSTALAC. A SUPRIMIR
							
BERMEJÓN	SEPIA	AMARILLO	VERDE	AZUL	CARMIN	NEGRO	AMAR. PUNT.

ARTEFACTOS Y ACCESORIOS DEL SISTEMA PRIMARIO									
ABREVIATURA	I.C.	I.P.	I.T.	Mº		Vac.	L.Ch.	C.I.P.	S.B.
PERFIL									
PLANTA									

ARTEFACTOS Y ACCESORIOS DEL SISTEMA PRIMARIO									
ABREVIATURA	C.I.	C.A.	CC y CCV.	CCC	CCR.	BA ó BI.	Emp. Acc.	Pp. C./acc.	Sif. Acc.
PERFIL									
PLANTA									

ARTEFACTOS Y ACCESORIOS DEL SISTEMA SECUNDARIO									
ABREVIATURA	Ba.	Ba'	Fu. Bab.	Lº		Rac. Du.	PC	PLCA-PLC.	PLC.(neg.)
PERFIL									
PLANTA									

ARTEFACTOS Y ACCESORIOS DEL SISTEMA SECUNDARIO					PLUVIALES				
ABREVIATURA	Saliv.		IGA ó IGAE	IGC ó IGCE	SEG.	E.º	Can. Zinc	Reja Ent. Veh.	Pozo Abs.
PERFIL									
PLANTA									



AVISOS Y PERMISOS DE OBRA

INSTALACIONES SANITARIAS

RT-020103-020204-00-01

DISPOSICIONES GENERALES PARA LAS INSTALACIONES SANITARIAS

VERSION: 2

COLORES CONVENCIONALES	Sistema Primario	Sistema Secundario	Desague Pluvial	Ventilac. y Aereac.	AGUA FRÍA	AGUA CAL.	INSTALAC. EXISTENTES	INSTALAC. A SUPRIMIR
	BERMEJÓN	SEPIA	AMARILLO	VERDE	AZUL	ROJÍ	NEGRO	AMAR. PUNT.


ACCESORIOS COMUNES A VARIOS SISTEMAS									
ABREVIATURA	PPA o PPAE.	PPT. o PPTS.	Rp		BDA o BDAE, BDAS.	BDT o BDTs	BDT. STS.	C.B.	CBTI.
PERFIL			Sin sifón	Con sifón					
PLANTA									

ACCESORIOS COMUNES A VARIOS SISTEMAS				
ABREVIATURA	CTI.	RED.	Bo. a mano	Po. Bom. y Bo.
PERFIL				
PLANTA				

VENTILACIONES Y AEREACIONES	

ARTEFACTOS Y ACCESORIOS DE AGUA FRÍA Y CALIENTE									
ABREVIATURA	DAI.	DAM?	V.I.	V.M?	T. RES.			Eq. Bi. Aut.	V.A.
PERFIL									
PLANTA									

ARTEFACTOS Y ACCESORIOS DE AGUA FRÍA Y CALIENTE									
ABREVIATURA	C.S.	Du.	Fil.	T. I.		C. Gas	C. Elec.	Acc. Varios	Ag. Fría y Cal.
PERFIL				Individual				Med. LL.M. LL.P.	Directa De tanque Filtrada De PSS.
PLANTA								V.R. IIP. 3Vár.	De Río Montante Retorno


















	AVISOS Y PERMISOS DE OBRA	
	INSTALACIONES SANITARIAS	RT-020103-020204-00-01
	DISPOSICIONES GENERALES PARA LAS INSTALACIONES SANITARIAS	VERSION: 2

5.3 Signos convencionales y sistema de numeración, para diferenciar los artefactos, descargas y columnas del mismo tipo, que se repiten en los planos de las instalaciones sanitarias domiciliarias.

Las instalaciones de un mismo tipo que se repitan deberán ser individualizadas de acuerdo con el REGLAMENTO vigente o que se establezcan, de modo que puedan ser ubicadas y diferenciadas con precisión.

En cumplimiento de lo establecido precedentemente, en todo plano que se presente para su registro deberá figurar debidamente consignado dentro del signo convencional establecido, el NÚMERO que corresponda a cada artefacto, tirón, descarga o columna, DEL MISMO TIPO, que se repitan en el plano presentado.

El número correspondiente a cada artefacto, descarga, etc., deberá consignarse en el interior del círculo comprendido por el signo convencional que corresponda a cada tipo de artefacto, descarga, etc., de acuerdo a la planilla de signos convencionales, que se inserta a continuación.


DESIGNACIÓN	SIGNOS CONVENCIONALES			
CAÑERÍA Y ARTEFACTOS PRIMARIOS	PISO BAJO y SUBSUELOS	C.D.	PISOS ALTOS (C.D.V)	C.D.V. y BAJADA FRIA
				
CAÑERÍA Y ARTEFACTOS SECUNDARIOS	PISO BAJO y SUBSUELOS	C.D.	PISOS ALTOS (C.D.V)	C.D.V. y BAJADA FRIA
				
CAÑERÍA Y ARTEFACTOS PLUVIALES	BOCAS DE DESAGÜES	CAÑOS DE LLUVIA		CAÑOS DE LLUVIA VENTILADOS
				
CAÑERÍA DE VENTILACIÓN (EN GENERAL)				
AGUA FRIA	DISTRIBUCIÓN DIRECTA - IMPULSIÓN		BAJADA DE TANQUES	
				
AGUA CALIENTE	MONTANTES		RETORNOS	
				
UNIDAD DE VIVIENDA (PLANTA BAJA)				

Cuando los artefactos, tirones, descargas o columnas de un mismo tipo NO se repitan, no será necesario proceder a numerales, pues en estos casos, se les designará con el N°1 que es el que corresponde al artefacto, o descarga única (no repetida).

En el caso de que los artefactos, etc., del mismo tipo se repitan, cada artefacto, tirón, descarga o columna repetido, recibirá un número individual que los diferencie de los demás.

El orden de numeración debe establecerse teniendo en cuenta la posición de los artefactos, tirones, etc., en la planta del plano, de la línea Oficial hacia adentro y de izquierda a derecha.

IF-2019-25106560-GCABA-SSREGIC

	AVISOS Y PERMISOS DE OBRA	
	INSTALACIONES SANITARIAS	RT-020103-020204-00-01
	DISPOSICIONES GENERALES PARA LAS INSTALACIONES SANITARIAS	VERSION: 2

La numeración se efectuará observando las siguientes normas:


- a) Las conexiones de cloacas (si hubiera más de una), se distinguirán por las letras mayúsculas: A, B, C, etcétera.
- b) Las conexiones de agua (si hubiera más de una), se distinguirán por los números correlativos a partir de 1.
- c) El número asignado a: cámara de inspección, caño cámara, boca de acceso o de desagüe distinguirá además su tirón de desagüe agua abajo.

(A) RECIBIRÁN NUMERACIÓN INDIVIDUAL CORRELATIVA A PARTIR DEL NÚMERO UNO:

- 1°) Las cámaras de inspección y los caños bajos y de subsuelos.
- 2°) Las bocas de acceso bajas y de subsuelos.
- 3°) Los recintos bajos y de subsuelos que comprendan inodoros (baños en general, toilettes, wáter closet); ese mismo número distinguirá todos los artefactos, secundarios (lavatorios, bañaderas, bidé, piletas de piso o rejilla etcétera), comprendidos dentro del recinto numerado.
- 4°) Los demás artefactos primarios (v. gr. Slop-sink, mingitorios), bajos y de subsuelos (exceptuando inodoros ya numerados de acuerdo al inciso anterior), por separado para cada tipo de artefacto.
- 5°) Los artefactos secundarios bajos y de subsuelo (exceptuando los que hayan recibido numeración por recinto sanitario de acuerdo al inciso 3°, y los que se tratan en el inciso 2° punto (B) por separado para cada tipo de artefacto.
- 6°) Los caños de descarga y ventilación primarios, ese mismo número distinguirá sus tramos horizontales hasta su enlace a ramal, cámara de inspección o caño cámara.
- 7°) Los caños de descarga y ventilación secundarios, ese mismo número distinguirá sus tramos horizontales hasta su enlace a boca de desagüe o pileta de piso tapada.
- 8°) Los caños de ventilación (éstos recibirán numeración correlativa haciendo abstracción del sistema a que pertenezcan, primario, secundario o pluvial, como también si se trata de rejillas de aspiración o puentes de ventilación en lugar de caños de ventilación)
- 9°) Las bocas de desagüe pluviales bajadas y subsuelos.
- 10°) Los caños de lluvia; ese mismo número distinguirá sus tramos horizontales hasta su enlace o conductal por boca de desagüe, ramal o hasta calzada.
- 11°) Los distintos tramos en que quiera subdividirse una instalación de agua corriente directa para facilitar su inspección fraccionada.
- 12°) Las distintas bajadas de agua de tanque (cabe aquí señalar que resulta más conveniente numerar éstas empleando el signo convencional combinado respectivo, en cuyo caso ellas toman el número correspondiente a la columna de descarga y ventilación a la que efectúan sus desagües los artefactos que aquellas alimentan).

(B) RECIBIRÁN NUMERACIÓN INDIVIDUAL CORRELATIVA A PARTIR DEL NÚMERO SIGUIENTE AL DEL ÚLTIMO RECINTO SANITARIO NUMERADO DE ACUERDO AL INCISO 3°, PUNTO A:

- 1°) Las piletas de piso bajas y de subsuelos que concurren a cámara de inspección, caño-cámara o boca de acceso enterrada (no las que concurren a boca de acceso o de desagüe suspendida)
- 2°) Los artefactos secundarios de baños (lavatorio, bañadera, bidé), que se instalen fuera de recinto numerado por inodoro (de acuerdo al inciso 3°, punto (A) por separado para cada tipo de artefacto)

	AVISOS Y PERMISOS DE OBRA	
	INSTALACIONES SANITARIAS	RT-020103-020204-00-01
	DISPOSICIONES GENERALES PARA LAS INSTALACIONES SANITARIAS	VERSION: 2

(C) RECIBIRÁN NUMERACIÓN INDIVIDUAL CORRELATIVA A PARTIR DEL NÚMERO SIGUIENTE AL DE LA ÚLTIMA BAJADA DE TANQUE NUMERADA DE ACUERDO CON EL INCISO 12°, PUNTO A:

El o los montantes y a continuación los respectivos retornos de agua caliente de sistema central.

En los perfiles se indicará numeración únicamente a las cañerías que se desarrollen verticalmente, o sea: caño de descarga y ventilación primarias y secundarias, caños de ventilación, caños de lluvia, subidas y cañerías de impulsión de agua corriente, bajadas de tanque, montantes y retornos.

A fin de reducir al mínimo las instalaciones numeradas podrán numerarse (a partir del número 1), los departamentos y locales bajos con lo cual quedan numerados todos los recintos y artefactos no repetidos de cada unidad locativa, correspondiendo numerar únicamente los que se repitan.

(D) OTRAS NORMAS QUE DEBERÁN TENERSE EN CUENTA PARA LA NUMERACIÓN DE PLANOS CORRESPONDIENTES A OBRAS EJECUTADAS, SON LAS QUE A CONTINUACIÓN SE DETALLAN:

1°) Se mantendrá inalterada la numeración asignada a un artefacto, descarga, columna, recinto, etc., que haya suprimido un simple traslado.

2°) Se suprimirá la numeración asignada a un artefacto, descarga, columna, recinto, etc., que haya sido suprimido (aun cuando con ello naturalmente la numeración de los demás artefactos del mismo tipo resulte con números salteados).


3°) Las instalaciones (artefactos, descargas, columnas, recintos, etc.), que hayan sido agregados tomarán el número que sigue a la última numerada del mismo tipo.

Para la mejor interpretación del sistema, se agrega un plano nuevo con la correspondiente numeración.

5.4 Cuadro de resumen

CASA DE PISO BAJO. ÚNICA UNIDAD DE VIVIENDA

CUADRO DE RESUMEN									
DESIGNACIÓN	CAÑERÍAS DE DESAGÜE						VENTILACIONES		
	CLOACALES			PLUVIALES					
	Nº	MAT.	Ø	Nº	MAT.	Ø	Nº	MAT.	Ø
TRAMO	1	C.P.P.	0.100	1y2	C.P.P.	0.100	--	--	--
HOR. COL.	--	--	--	1y2	C.P.P.	0.100	1	C.P.P.	0.100
COLUMNA	--	--	--	1y2	C.P.P.	0.100	1	C.P.P.	0.100
VENT. SUBS.	--	--	--	ARTEFACTOS Y ACCESORIOS					
REMATE C.D.V.	--	--	--	BAÑOS PRINCIPAL		I.P. A VAL R.M. Lº 2C.S. Bt. 2C.S. Ba.Du.2C.S. 3DESC. C.P.P. 0.038 P.P.A. 0.060 2LL.P.			
INODORO CON DOBLE COMANDO DE DESCARGAS	TODOS	C.P.P.	0.100			2C.S. SIF. 0.050 B.A. 2LL.P.			
P.P.A.	TODOS	C.P.P.	0.060	P.C.		2C.S. DESC. C.P.P. 0.038 P.P.A. 0.060 2LL.P.			
B.A.	TODOS	C.P.P.	0.100	P.L.					


	AVISOS Y PERMISOS DE OBRA	
	INSTALACIONES SANITARIAS	RT-020103-020204-00-01
	DISPOSICIONES GENERALES PARA LAS INSTALACIONES SANITARIAS	VERSION: 2

HOTEL PEQUEÑO (HASTA 8 HABITACIONES)

CUADRO DE RESUMEN								
DESIGNACIÓN	CAÑERÍAS DE DESAGÜE						ARTEFACTOS Y ACCESORIOS	
	CLOACALES			PLUVIALES			BAÑOS PRINCIPALES	I.P. A VAL R.M. Lº 2C.S. Bt. 2C.S. Ba.Du.2C.S. 3DESC. C.P.P. 0.038 P.P.A. 0.060 2LL.P.
	Nº	MAT	Ø	Nº	MAT	Ø		
TRAMO	1	C.P.P.	0.100	1 2y3	P.V.C. C.P.P.	0.100 0.100	TOIL. PRINCIPALES	I.P. A VAL R.M. Lº 2C.S. DESC. C.P.P. 0.038 P.P.A. 0.060 2LL.P.
HOR. COL.	1	C.P.P.	0.100	1y2	C.P.P.	0.100		
COLUMNA	1	C.P.P.	0.100	1y2	C.P.P.	0.100		
VENT. SUBS.	--	--	--	CAN.	B.D.T.	B.D.A.	BAÑOS DE SERVICIO	I.P. A VAL R.M. Lº 2C.S. DESC. C.P.P. 0.038 P.P.A. 0.060 2LL.P.
REMATE C.D.V.	1	C.P.P.	0.100	--	1	2		
INODOROS CON DOBLE COMANDO DE DESCARGAS	TODOS	P.P.S.	0.100	E.	TODOS	20x20		
P.P.A.	TODOS	P.P.S.	0.060				COCINA	2C.S. SIF. 0.050 B.A. 2LL.P.
B.A.	TODOS	P.P.S.	0.100					
CAÑERÍAS DE AGUA FRÍA							LAVADERO	P.L. 2C.S. M.L.R.C.S. DESC. C.P.P. 0.038 P.P.A. 0.060 2LL.P.
	1	1	2					
TANQUE	0.019	0.019	0.019					
1º	0.019	0.019	0.019					
P.B.	0.019	0.019	0.019					

EDIFICIO TIPO: 12 DEPARTAMENTOS MAS 4 LOCALES NEG.

CUADRO DE RESUMEN								
DESIGNACIÓN	CAÑERÍAS DE DESAGÜE						ARTEFACTOS Y ACCESORIOS	
	CLOACALES			PLUVIALES			BAÑOS PRINCIPALES	I.P. A VAL R.M. Lº 2C.S. Bt. 2C.S. Ba.Du.2C.S. 3DESC. C.P.P. 0.038 P.P.A. 0.060 2LL.P.
	Nº	MAT.	Ø	Nº	MAT.	Ø		
TRAMO	1,2 y3	C.P.P.	0.100	1 2y6 3,4,5,7,8,9, 10,11y12	C.H.C C.P.P. C.P.P.	0.100 0.060 0.100	TOILETES NEGOCIOS	I.P. A VAL R.M. Lº 2C.S. DESC. C.P.P. 0.038 P.P.A. 0.060 2LL.P.
HOR. COL.	--	--	--	1a8	C.P.P.	0.100		
COLUMNA	--	--	--	1a8	C.P.P.	0.100		
VENT. SUBS.	--	--	--	CAN.	B.D.T.	B.D.A.	BAÑOS DE SERVICIO	I.P. A VAL R.M. Lº 2C.S. DESC. C.P.P. 0.038 P.P.A. 0.060 2LL.P.
REMATE C.D.V.	--	--	--	--	3,4,5,7,8,9, 10,11	1,2,6		
INODOROS CON DOBLE COMANDO DE DESCARGAS	TODOS	C.P.P.	0.100	E.	TODOS	20x20		
P.P.A.	TODOS	C.P.P.	0.060	VENTILACIONES			P.C.	2C.S. SIF. 0.050 B.A. 2LL.P.
B.A.	TODOS	C.P.P.	0.100	DESIGN.	Nº	MAT.		
				HORIZ.COL	1	C.P.P.		
				COL.	1	C.P.P.	P.L.	2C.S. DESC. C.P.P. 0.038 P.P.A. 0.060

	AVISOS Y PERMISOS DE OBRA	
	INSTALACIONES SANITARIAS	RT-020103-020204-00-01
	DISPOSICIONES GENERALES PARA LAS INSTALACIONES SANITARIAS	VERSION: 2

EDIFICIO TIPO: PISO BAJO Y 2 PLANTAS ALTAS, 18 DEPARTAMENTOS EN TOTAL. 6 x PLANTA.

CUADRO RESUMEN								
DESIGNACIÓN	CAÑERÍAS DE DESAGÜE						ARTEFACTOS Y ACCESORIOS	
	CLOACALES			PLUVIALES			BAÑOS PRINCIPALES	I.P. A VAL R.M. Lº 2C.S. Bt. 2C.S. Ba. Du. 2C.S. 3DESC. C.P.P. 0.038 P.P.A. 0.060 2LL.P.
	Nº	MAT.	Ø	Nº	MAT.	Ø		
TRAMO	1y2	C.P.P.	0.100	1a6	C.P.P.	0.100	BAÑOS DE SERVICIO	I.P. A VAL R.M. Lº 2C.S. RECEPT. Du. 2C.S. 2DESC. C.P.P. 0.038 P.P.A. 0.060 2LL.P.
HOR. COL.	1a6	C.P.P.	0.100	1a4 5	C.P.P. C.P.P.	0.100 0.060		
COLUMNA	1a6	C.P.P.	0.100	1a4 5	C.P.P. C.P.P.	0.100 0.060		
VENT. SUBS.	1a6	C.P.P.	0.050	CAN.	B.D.T.	B.D.A.	P.C.	2C.S. SIF. 0.050 B.A. 2LL.P.
REMATE C.D.V.	1a6	C.P.P.	0.100	1	2	3y4		
INODOROS CON DOBLE COMANDO DE DESCARGAS	TODOS	C.P.P.	0.100	E.	TODOS	20x20		
P.P.A.	TODOS	C.P.P.	0.060				P.L.	2C.S. DESC. C.P.P. 0.038 P.P.A. 0.060 2LL.P.
B.A.	TODOS	C.P.P.	0.100					

CAÑERÍAS DE AGUA FRÍA Y CALIENTE															
	1	S	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	RAMIFIC. DISTRIB. A. FRÍA	RAMIFIC. DISTRIB. A. CAL.
PISO	MATERIALES Y DIAMETROS (mat. C.P.P.)														
			R.V. 9	R.V. 13	R.V. 9	R.V. 13	R.V. 9	R.V. 13							
TANQUE		0.032	0.019	0.025	0.019	0.025	0.019	0.025	0.032	0.019	--	--	--	--	--
AZOTEA		0.032	0.019	0.025	0.019	0.025	0.019	0.025	0.032	0.032	0.025	0.025	0.025	--	--
2º		0.032	0.019	0.025	0.019	0.025	0.019	0.025	0.032	--	0.019	0.019	0.019	C.P.P. 0.019	C.P.P. 0.019
1º		0.032	0.019	0.025	0.019	0.025	0.019	0.025	0.032	--	0.019	0.019	0.019	C.P.P. 0.019	C.P.P. 0.019
P.B.		0.032	0.019	0.025	0.019	0.025	0.019	0.025	0.032	--	0.019	0.019	0.019	C.P.P. 0.019	C.P.P. 0.019