
	CODIGO DE EDIFICACION - REGLAMENTOS TECNICOS	
	ARQUITECTURA	RT-041300-020104-02-03
	MUROS NO CERAMICOS-SISTEMA DE CONSTRUCCIÓN EN SECO NO PORTANTE CON PLACAS DE ROCA DE YESO	VERSION: 2

020104-02-MUROS NO CERAMICOS


03-SISTEMA DE CONSTRUCCION EN SECO - NO PORTANTE

Versión	Fecha de vigencia	Apartado modificado	Modificación realizada
1	Marzo/2019	Versión Inicial	Creación del Documento
2	Agosto/2019	Títulos Punto 1	Organización Corrección redacción

	CAPITULO	
	SISTEMA DE CONSTRUCCIÓN EN SECO NO PORTANTE CON PLACAS DE ROCA DE YESO.	RT-041300-020104-02-03
	PAREDES INTERIORES	VERSION: 2

Estructura de la documentación

1.- Paredes interiores.....	3
1.1 Estructura.	3
1.2 Aislamiento.....	3
1.3 Emplacado.....	4
1.4 Juntas y terminaciones.	4
2.- Revestimientos.....	4
2.1 Revestimientos con adhesivo.....	4
Estructura.....	5
Emplacado.....	5
Recomendaciones generales de terminación.....	5
2.2 Revestimientos con estructura.....	5
Estructura.....	5
Aislación.....	5
Emplacado.....	6
Juntas y terminaciones.	6
Recomendaciones generales de terminación.....	6
2.3 Revestimientos Autoportantes.....	6

	CAPITULO	
	SISTEMA DE CONSTRUCCIÓN EN SECO NO PORTANTE CON PLACAS DE ROCA DE YESO.	RT-041300-020104-02-03
	PAREDES INTERIORES	VERSION: 2

1.- Paredes interiores.

Se conforman por una o más placas de yeso atornilladas a cada lado de una estructura de perfiles de acero zincado de solera y montante, de un ancho mínimo de 69mm y 70mm respectivamente, fabricados y certificados bajo Norma IRAM IAS U 500-243, u otra Norma cuya certificación sea equivalente.

El tipo, cantidad y espesor de las placas de yeso (siendo el mínimo el de 12.5mm) así como del aislamiento térmico y acústico estarán definidos por los requerimientos mecánicos, acústicos, térmicos y de resistencia al fuego, propios del proyecto y de cumplimiento con el Código de Edificación.

Las placas de yeso deberán estar certificadas bajo Normas IRAM 11643, 11644 y 11645 (ésta última en caso se trate de una placa resistente a la humedad – placas verdes), u otra Norma cuya certificación sea equivalente.

1.1 Estructura.

Estará conformada por soleras de 70mm, superior e inferior con anclajes cada 1,00m como máximo. En tramos menores a 1,00m se colocarán al menos tres fijaciones. La separación de los montantes en las soleras variará según la orientación y el tipo de placa.

Se debe garantizar, además de su estabilidad estructural, su resistencia física, mecánica, térmica, acústica, higroscópica, conservando sus características técnicas con el paso del tiempo. Se deberá prever refuerzos adicionales en todos los cambios de dirección, encuentros en T, pasaje de Instalaciones, para la fijación de piezas pesadas suspendidas y donde el sistema lo requiera.


En el caso de realizar alteraciones estructurales en los montantes debido a perforaciones, estas deben realizarse utilizando una mecha copa, de forma que no se corten las alas del perfil y no excediendo más de dos perforaciones por montante.

En las aberturas de vanos para puertas se deberá interrumpir la solera inferior, dejando aproximadamente 20cm de cada lado para luego ser doblado al momento de unir al montante. Se fijará firmemente la solera en contacto con el piso en los extremos de las aberturas.

Se utilizarán preferentemente montantes dobles en los laterales de la puerta para reforzar la estructura, insertándolos y fijándolos a las soleras superior e inferior. En el dintel se colocará una solera con los extremos doblados fijándola a los montantes laterales. Se deberán colocar montantes auxiliares entre la parte superior del marco y la solera superior, manteniendo la modulación de la estructura metálica.

1.2 Aislamiento.

En los casos que se requieran, se realizará su instalación después de la fijación de las placas sobre una de las caras de la estructura, antes del cerramiento de los tabiques. Deberá ser colocado entre los montantes, asegurándose que esté uniformemente distribuido en el interior de los tabiques, evitando espacios vacíos.

	CAPITULO	
	SISTEMA DE CONSTRUCCIÓN EN SECO NO PORTANTE CON PLACAS DE ROCA DE YESO.	RT-041300-020104-02-03
	PAREDES INTERIORES	VERSION: 2

1.3 Emplacado.

Las placas serán atornilladas a los montantes. En el centro de la placa los tornillos se colocarán con una distancia máxima de 25cm, en las juntas que coinciden con un montante la distancia máxima entre ellos será de 15cm y se colocarán como mínimo a 1cm de todo el borde de la placa. En ambientes sanitarios se utilizarán placas resistentes a la humedad previendo siempre una protección en la base de los tabiques de placas (zócalo). En las zonas con salpicaduras, los tabiques deberán igualmente protegerse con un revestimiento impermeable. En locales con zonas inundables o de limpieza por baldeo, deberá aplicarse un sistema flexible de impermeabilización, llegando en el tabique a una altura de por lo menos 20cm sobre el nivel del piso. Dependiendo del sistema de impermeabilización elegido, deberá estar previsto el cierre del espacio entre la placa de yeso y el piso con sellador de siliconas o similar. Los sistemas indicados son membranas elastoméricas (PVC, acrílicos), membranas asfálticas (soluciones, emulsiones), mantas asfálticas, elastoméricas y plastoméricas. En aquellos casos donde se deben colocar cajas eléctricas en ambas caras del tabique, se deberá procurar que no queden enfrentadas, para evitar puentes acústicos.

Todas las uniones de los sistemas en seco con la obra tradicional húmeda deberán llevar sellador ignífugo, hidráulico y acústico.

1.4 Juntas y terminaciones.

Se aplicará una primera capa fina de masilla en las uniones entre placas. Una vez seca, se aplicará sobre la misma una capa de masilla en forma abundante y se colocará inmediatamente la cinta de papel microperforada ubicando el doblez premarcado sobre el eje de la junta. Se presionará firmemente la cinta con espátula para eliminar el exceso de masilla, evitando huecos con aire y arrugas. Una vez seco el paso anterior, se aplicará una capa de masilla cubriendo la cinta de papel, mediante llana metálica.

Luego del secado completo del paso anterior, podrá ser realizado el acabado final de la junta con una aplicación más de masilla por medio de una llana metálica, nivelando la junta con la superficie de las placas.

Siempre se deberán respetar los tiempos de secado entre capas de masilla, conforme a su tipo y a las condiciones ambientales donde se aplica (temperatura y humedad relativa), siguiendo las instrucciones del fabricante para evitar la contracción de las juntas después de su aplicación.


2.- Revestimientos.

2.1 Revestimientos con adhesivo.

Revestimiento interior formado por una placa de yeso formulada para revoques vinculada directamente al muro mediante adhesivo.

El tipo y espesor de la placa (siendo el mínimo el de 12,5mm) estarán definidos por las características del proyecto.

Las placas de yeso deberán estar certificadas bajo Normas IRAM 11643, 11644 y 11645 (ésta última en caso se trate de una placa resistente a la humedad – placas verdes -) u otra Norma cuya certificación sea equivalente.

	CAPITULO	
	SISTEMA DE CONSTRUCCIÓN EN SECO NO PORTANTE CON PLACAS DE ROCA DE YESO.	RT-041300-020104-02-03
	PAREDES INTERIORES	VERSION: 2

La altura de este sistema estará dada por el largo de una placa entera. Este sistema no aplica para paredes que presenten humedad.

Estructura.

Se deberá acondicionar la superficie donde se pegarán las placas, eliminando polvo, restos de revoque suelto o revestimientos cerámicos.

Emplacado.

Se deberá presentar la placa en sentido vertical sobre la superficie a revestir y se la rebatirá sobre el piso. Sobre el dorso de la placa se colocarán cantidades de adhesivo en bollos de 10 cm de diámetro y de 3 a 4cm de espesor, formando una cuadrícula de 40 x 40cm o mediante llana metálica de 10 mm.

Recomendaciones generales de terminación.

Se realizarán juntas de dilatación alineadas con las juntas de dilatación de la estructura de la obra, o cada 10 metros lineales de revestimiento.

Cuando ocurra el cruce de juntas, no se deberán superponer las cintas, interrumpiéndolas en uno de los lados.

2.2 Revestimientos con estructura.

Compuestos por una estructura de perfiles de acero zincado vinculada a la pared, sobre la que se atornillarán las placas de yeso.

Los perfiles de acero zincado Omega, F47, U25/20, F530, montantes y soleras de 34 mm deberán estar certificados bajo Norma IRAM IAS U 500-243 u otra Norma cuya certificación sea equivalente.

El tipo y espesor de las placas (siendo el mínimo el de 12,5mm), del aislamiento térmico y acústico, así como la colocación de una barrera de vapor, estarán definidos por los requerimientos propios del proyecto.

Estructura.

Se deberá acondicionar la superficie de la pared a revestir, eliminando la humedad (en tal caso se deberá dejar secar la superficie previamente) y restos sueltos de revoque.

Para revestimientos con perfiles Omega se cortarán los perfiles omegas de acuerdo a la altura de la pared a revestir y se fijarán a la misma respetando una separación de 40, 48 ó 60cm dependiendo del tipo de placa y su orientación (vertical u horizontal). La altura máxima de este tipo de tabiques es de 4 mts.


Para Revestimientos con perfiles F47 ó F530 se ejecutará como se describe en el punto “1”.

Aislación.

En el caso de revestimientos con perfiles C, se podrá colocar aislación termoacústica entre los perfiles como se describe en el punto “1”. Los fieltros o paneles de lana de vidrio deberán ser desenrollados y cortados en sentido transversal en función del largo necesario.

Si el revestimiento se realizara sobre un muro exterior, antes de ejecutar el emplacado se deberá colocar una barrera de vapor para evitar la condensación de la humedad ambiente sobre la estructura, realizar el pasaje de cañerías y la colocación del aislamiento térmico y acústico.

Como barrera de vapor se podrá utilizar un film de polietileno de 200 micrones o bien un aislamiento térmico y acústico con barrera de vapor, debiendo asegurarse que la barrera de vapor siempre quede ubicada contra la cara interna de la placa, como así su continuidad, solapando las láminas de polietileno por lo menos 10 cm y sellando la unión con cinta adhesiva adecuada, de 5 cm de ancho mínimo. En el caso de

	CAPITULO	
	SISTEMA DE CONSTRUCCIÓN EN SECO NO PORTANTE CON PLACAS DE ROCA DE YESO.	RT-041300-020104-02-03
	PAREDES INTERIORES	VERSION: 2

utilizar aislamiento térmico y acústico con barrera de vapor incorporada, deberá verificarse que la barrera cubra por completo el montante, solapando las uniones con cinta adhesiva adecuada para este fin.

Emplacado.

Será de las mismas características técnicas descriptas en el punto “1”

Si el revestimiento necesitara un doble emplacado, la segunda capa de placas será atornillada a los perfiles con tornillos, traspasando y fijando también la primera capa a los perfiles. Las condiciones de atornillado son similares a las de un revestimiento con una sola placa.

Juntas y terminaciones.

Será de las mismas características técnicas descriptas en el punto “1”

Recomendaciones generales de terminación.

Será de las mismas características técnicas descriptas en el punto “1”

2.3 Revestimientos Autoportantes

Compuestos por una estructura de perfiles de acero zincado totalmente separada de la pared, sobre la que se atornillarán las placas de yeso.

Los perfiles de acero zincado deberán estar certificados bajo Norma IRAM IAS U 500-243 u otra Norma cuya certificación sea equivalente.

En este caso, la solución constructiva será igual a las descriptas en el punto “1”