



**ANEXO - RESOLUCIÓN N° 97/SSREGIC/19**

	CODIGO DE EDIFICACION - REGLAMENTOS TECNICOS	
	REGLAMENTOS TECNICOS	RT-000000-000000-01
	DISPOSICIONES GENERALES	VERSION: 1

**000000-01 DISPOSICIONES GENERALES**

Versión	Fecha de vigencia	Apartado modificado	Modificación realizada
1	Marzo/2019	Versión Inicial	Creación del Documento

	CODIGO DE EDIFICACION - REGLAMENTOS TECNICOS	
	REGLAMENTOS TECNICOS	RT-000000-000000-01
	DISPOSICIONES GENERALES	VERSION: 1

### Concepto. Objeto. Alcance.

Los Reglamentos Técnicos (R.T.) del Código de Edificación comprenden y describen un conjunto de procedimientos administrativos reglamentarios para la tramitación de cualquier gestión vinculada a la construcción, y un conjunto de soluciones técnicas admitidas, de carácter enumerativo y no excluyente, que pueden ser aplicadas por los profesionales de la construcción, y que satisfacen los parámetros mínimos y principios básicos exigidos en el Código de Edificación.

### Organización y lectura de los Reglamentos.

Los R.T. se componen de fichas organizadas por temas, relacionadas con el cuerpo principal del Código de Edificación. Cada ficha es independiente de las demás y puede ser actualizada individualmente.

Todas las fichas cuentan con un código de identificación unívoca, relacionado con los artículos del Código de Edificación que reglamentan, y con el índice general de los R.T.

Esta numeración sigue el criterio según se transcribe a continuación:

## RT-000000-000000-00 – *Título de la ficha*

RT: Reglamentos Técnicos

000000: seis dígitos que refieren a los artículos del C.E.

000000: seis dígitos que refieren al Índice de los R.T.

00: dos dígitos refieren a un sub tema del principal, que se numeran de forma correlativa a partir del 01.

En el pie de página de la carátula de cada ficha se menciona el número de versión del documento y la fecha de entrada en vigencia. Al actualizarse se podrá observar el historial de documentos del mismo tema.

En caso de corresponder agregar una ficha, se respetará el formato de numeración indicado, según corresponda. En caso de agregarse sub temas correspondientes a los últimos dos dígitos de la numeración, se harán en forma correlativa.

### Actualización y publicación de los Reglamentos Técnicos.

Los Reglamentos Técnicos serán revisados periódicamente por la Autoridad de Aplicación y serán actualizados conforme la realidad constructiva así lo exigiere, de acuerdo a los avances tecnológicos y

	CODIGO DE EDIFICACION - REGLAMENTOS TECNICOS	
	REGLAMENTOS TECNICOS	RT-000000-000000-01
	DISPOSICIONES GENERALES	VERSION: 1

científicos de la actividad constructiva.

Con cada emisión de fichas, ya sean revisiones o incorporaciones, se emitirá una nueva versión del Índice, donde se indicará el número de versión vigente de cada ficha.

Los R.T. del C.E. se publican en la página web oficial del Gobierno de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires a fin de facilitar el acceso y la consulta por parte de la ciudadanía.

### **Soluciones Técnicas Alternativas.**

La Autoridad de Aplicación aceptará soluciones técnicas alternativas cuyos resultados, se demuestre, sean equivalentes o superiores a los que se obtuvieron mediante la aplicación de las soluciones técnicas admitidas hasta el momento, y siempre que aquellas satisfagan los parámetros mínimos y principios básicos exigidos en el Código de Edificación.

Las soluciones técnicas alternativas que pretendan aplicar los profesionales de la construcción deben estar avaladas por organismo de certificación competente, y deben ser documentadas y justificadas ante la Autoridad de Aplicación, a fin de que ésta apruebe su utilización y otorgue el permiso correspondiente. Las mismas, una vez aprobadas por la Autoridad de Aplicación, serán publicadas para que en forma extensiva puedan ser utilizadas por toda la ciudadanía.

Asimismo, se admitirá la aplicación de normas técnicas no indicadas en los R.T. siempre y cuando sean equivalentes o superiores éstas. Para ello, se deberá presentar a la Autoridad de Aplicación, la norma que se pretende incorporar, traducida al idioma nacional.

### **Aclaraciones Generales**

Los sistemas de unidad de medida utilizados en los Reglamentos Técnicos son los mismos utilizados en el Código de Edificación.

Los gráficos contenidos en los R.T. son de carácter meramente ilustrativo.