
	CODIGO DE EDIFICACION - REGLAMENTOS TECNICOS	
	PROYECTO, EJECUCIÓN DE LAS OBRAS, CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO	RT-041500-020104-03
	ARQUITECTURA	VERSION: 1


020104-03 CONTRAPISOS, CARPETAS Y SOLADOS

Versión	Fecha de vigencia	Apartado modificado	Modificación realizada
1	Marzo/2019	Versión Inicial	Creación del Documento

	PROYECTO, EJECUCIÓN DE LAS OBRAS, CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO	
	ARQUITECTURA	RT-041500-020104-03
	CONTRAPISOS, CARPETAS Y SOLADOS	VERSION: 1

Estructura de la documentación

1.	Contrapisos y carpetas (Art. 4.15).....	3
2.	Contrapiso armado (Art. 4.15).....	4
3.	Pisos o solados (Art. 4.15).....	4

	PROYECTO, EJECUCIÓN DE LAS OBRAS, CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO	
	ARQUITECTURA	RT-041500-020104-03
	CONTRAPISOS, CARPETAS Y SOLADOS	VERSION: 1

1. Contrapisos y carpetas (Art. 4.15)

Debajo de todos los pisos en general debe ejecutarse un contrapiso de hormigón del tipo y espesor que se requiera para cada caso en particular.

En aquellos locales que tengan servicios sanitarios o pasen cañerías y que se encuentren sobre terreno natural, el contrapiso tendrá un espesor tal que permita cubrir totalmente dichas cañerías, cajas, piezas especiales, etc. Su espesor será de 12cm como mínimo.

Para terrazas o azoteas, el contrapiso tendrá un espesor mínimo de 5cm en los desagües y un máximo que se determinará según la naturaleza de la cubierta.

Los contrapisos deben ser de espesor uniforme y se disponerse de manera que su superficie sea regular y paralela al acabado del piso correspondiente, debiendo ser fuertemente apisonado en forma de lograr una adecuada resistencia. Antes de la ejecución del contrapiso se procederá a limpiar, compactar y nivelar el suelo, quitando toda materia orgánica, yesos, desperdicio, humus, arcillas expansivas, etc. El terreno debe consolidarse mediante un apisonamiento adecuado y riego, en caso necesario. El hormigón debe ser preparado fuera del lugar de aplicación, cuidando el perfecto mezclado de los materiales.

Se recomienda colocar un manto de polietileno de 100 micrones de espesor (primera barrera hidrófuga) entre la tierra y el contrapiso.

Sobre todos los contrapisos en contacto con la tierra, se debe ejecutar un tendido de concreto a modo de Carpeta no menor de 2cm de espesor útil con mezcla de mortero 1,3 (cemento, arena) con agregado hidrófugo según proporción que indique el fabricante. Se debe unir esta aislación en forma continua con las capas aisladoras ejecutadas en los muros.


Las carpetas sobre contrapisos ejecutadas sobre losas de hormigón no precisan del componente hidrófugo, a menos que esta sea de cubierta, terraza o azotea al exterior, en cuyo caso deberá preverse una solución adecuada para impedir las filtraciones de agua y garantizar la aislación de la misma.

Se aceptarán otras soluciones alternativas de contrapisos y carpetas, siempre que estas, a través de ensayos previos certificados o una memoria técnica con firma responsable que avale dicha solución y apruebe la DGROC, garanticen idénticos o mayores estándares que las indicadas.

En determinados casos pueden suprimirse tanto los contrapisos como las carpetas, siempre que la solución que se adopte contemple dicha omisión y su uso lo justifique. En estos casos, se debe presentar el ensayo correspondiente o una memoria técnica con firma responsable que avale dicha solución.

Se debe conformar juntas de retracción y/o dilatación conformando paños de 25m² como máximo. Su lado mayor no podrá superar 36 veces el espesor de la losa y 5,00m.

Cuando los contrapisos sean de solados al exterior, las juntas de los mismos tendrán un espesor mínimo de 2cm y se rellenarán con un material elastoplástico (ejemplo: poliestireno expandido, EPS) o algún elemento prefabricado, elaborado y certificado para dicho fin. Se sellarán con adhesivo, capa impermeable o sellante

	PROYECTO, EJECUCIÓN DE LAS OBRAS, CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO	
	ARQUITECTURA	RT-041500-020104-03
	CONTRAPISOS, CARPETAS Y SOLADOS	VERSION: 1

comercializado para este uso. Se recomienda que sean de proporciones cuadradas, nunca superando 1,5 veces el largo sobre su ancho. Para el caso de juntas de contracción, la ranura debe tener como mínimo $\frac{1}{4}$ del espesor de la losa.

2. Contrapiso armado (Art. 4.15)

Es el caso que por sobrecarga o por tipo y características del suelo es necesario agregar como mínimo una malla electro soldada con hierros de 6mm de diámetro y separación 10cm para darle la resistencia que según calculo requiera, para soportar posibles deformaciones o roturas. Su espesor nunca será inferior a 12cm.

3. Pisos o solados (Art. 4.15)

Se debe elegir el tipo de solado según las características técnicas requeridas por el local.

Las variables a considerar son:

- a) dureza superficial;
- b) resistencia a los agentes químicos;
- c) resistencia a la abrasión profunda;
- d) resistencia al resbalamiento;
- e) reverberación acústica;
- f) Inercia térmica;
- g) resistencia a bacterias;

Tipos de pisos o solados:

- 3.1) Solados de madera o ecológicos: Parquet; Entablonado; Flotantes;
- 3.2) Solados Graníticos:
 - Baldosas;
 - a) piezas individuales pulidas;
 - b) piezas individuales pulidas in-situ;
 - c) conformado y pulido in-situ.
- 3.3) Solados calcáreos: piezas individuales pulidas.
- 3.4) Solados de piedras naturales (mármoles y granitos):
 - Adoquines, Baldosas, Opus incertum, Opus romano, Tablas. Acabados: Pulido, Flameado, Apomazado, Abujardado, Arenado, Serrado, etc.
- 3.5) Solados Cerámicos: Baldosas.
- 3.6) Pisos plásticos vinílicos, goma, linóleo: Alfombra (rollos) o Baldosas.
- 3.7) Pisos In-Situ, cemento: Conformados en obra, Baldosas.
- 3.8) Pavimentos: Conformados en obra.
- 3.9) Adoquinados: Bloques irregulares.
- 3.10) Pavimentos articulados: Baldosas
- 3.11) Tejidos resistentes: Alfombra (rollo) o Baldosas.
- 3.12) Pisos Técnicos: Placas.
- 3.13) Otros pisos.