



DDOC | DOCUMENTO DE DIRECCIÓN DE
OBRA Y CONTROL

DDOC es un conjunto de instrumentos para registrar los controles que puede ejercer la Dirección de Obra. Está compuesto por un conjunto de planillas de registro (planillas DDOC) y por sus correspondientes instructivos de uso en el reverso. Estas planillas tienen por objeto el registro de los controles que se ejercen sobre calidades, tiempos y costos de obra, en construcciones con destino de vivienda individual.

Se encuentra disponible en la Biblioteca CPAU.

El criterio y la capacitación profesional son imprescindibles para llevar adelante, con efectividad, la ejecución de una obra. Sin embargo, el trabajo en organizaciones de varias personas, requiere de herramientas que permitan una mayor eficacia del conjunto, hagan más eficientes su prestación de servicios y aseguren la excelencia de sus resultados.

La medicina, la aeronavegación y un sinnúmero de industrias, han incorporado sistemas de registro para obtener resultados fiables y trazables en el tiempo.

Como consecuencia de este tipo de implementaciones se han reducido el número de errores y de accidentes; además de un mayor resguardo ante los riesgos de mala praxis profesional.

Hay que destacar que en la base de todo sistema de calidad, nos encontramos con los registros. Estos nos permiten revisar las tareas efectuadas por los miembros de una organización, analizarlos y llegar a conclusiones que hagan más fiable su accionar y más previsibles los resultados que debemos esperar.

DDOC está constituido por una serie de planillas, ordenadas por rubros, para recordar los controles que puede ejercer la Dirección de Obra y asentarlos de un modo ordenado.

En ellas se puede indicar "que se controló, en qué fecha y a quién se le comunicó" alguna indicación. También se pueden agregar notas complementarias o ampliatorias, e indicar si existe alguna Orden de Servicio relacionada al control efectuado.

Esperamos que DDOC sea una herramienta evolutiva y se vea perfeccionada en el tiempo con la participación, la crítica y los comentarios de los profesionales que la usen.

PLANILLAS INCORPORADAS

- Movimiento de Suelos
- Hormigón Armado
- Contrapisos y Carpetas
- Mampostería
- Estructuras Metálicas
- Aislación de la humedad e Impermeabilización
- Chapas Metálicas y Zinguerías
- Selladores de Juntas
- Carpintería de Aluminio
- Carpintería de Chapa Doblada y Herrería
- Vidrios y Espejos
- Pisos y Revestimientos de Baldosas
- Cielorrasos a la Cal
- Pisos y Zócalos Pérgola de Madera
- Pintura
- Revoques
- Mesadas
- Instalaciones Sanitarias
- Instalaciones de Gas
- Instalaciones Eléctricas

