OBRA 400 m2 \$ 10.240.000.00 + IVA
Honorarios por Proyecto y Dirección c/Contratista Único

Monto de Obra Nueva	\$ 10.240.000.- + IVA	12.390.400.00	
K=	10.396.389.62	ICC Marzo '18	
Honorarios por Obra de Arquitectura - GRUPO 1			
Art. 3.12 - Tabla 1			
0.08 * C	+	0.030 * K	
0.08 x 12.390.400.-	+	0.030 x 10.396.389,62	
991.232.00	+	311.891.69	
		1.303.123.69	
TOTAL DE HONORARIOS BÁSICOS POR PROYECTO Y DIRECCIÓN		1.303.123.69	
	PORCENTAJE MEDIO	10.52%	
	PROYECTO 60%	781.874.21	
	DIRECCIÓN 40%	521.249.48	
Art. 3.13 Subdivisión de honorarios			
TABLA 2	SUBDIVISIÓN DE LOS HONORARIOS POR PROYECTO Y DIRECCIÓN		
ETAPAS Y SUBETAPAS	PARCIAL	ACUMULADO	
Croquis Preliminares	7%	91.218.66	7% 91.218.66
Croquis Avanzado	8%	104.249.90	15% 195.468.55
Anteproyecto	5%	65.156.18	20% 260.624.74
Anteproyecto Aanzado	20%	260.624.74	40% 521.249.48
Documentación de Proyecto	20%	260.624.74	60% 781.874.21
Dirección de Obra	40%	521.249.48	100% 1.303.123.69

TABLAS

Art. 3.12 - HONORARIOS DEL DIRECTOR DE PROYECTO Y/O DE OBRA POR PROYECTO Y DIRECCIÓN

K=	10.396.389.62	ICC Marzo '18
----	---------------	---------------

TABLA 1	HONORARIOS POR PROYECTO Y DIRECCIÓN DE LAS OBRAS DE LOS GRUPOS 1, 2 Y 3, ESTRUCTURAS E INSTALACIONES INCLUIDAS			
	MONTO DE LA OBRA = C			
	hasta 0,5 K	entre 0,5 K y 5 K	entre 5 K y 25 K	más de 25 K
	hasta	entre	entre	más de
	5.198.194.81	5.198.194.81 y 51.981.948.10	51.981.948.10 y 259.909.740.50	259.909.740.50
OBRAS DEL GRUPO 1: Edificios en general	0.14 C	0.08 C + 0.030 K	0.06 C + 0.130 K	0.04 C + 0.630 K
OBRAS DEL GRUPO 2 Arquitectura efímera Monumentos y arquitectura funeraria	0.17 C	0.035 K + 0.10 C	0.335 K + 0.04 C	0-335 K + 0.04 C
OBRAS DEL GRUPO 3 Planificación y diseño del paisaje Diseño de interiores	0.20 C	0.05 K + 0.10 C	0.40 K + 0.03 C	0.40 K + 0.03 C

Las expresiones de la Tabla son de acceso directo y no acumulativas, siendo :

C = Monto de la obra

K = Índice

Art. 3.13 - SUBDIVISIÓN DE HONORARIOS

TABLA 2	SUBDIVISIÓN DE LOS HONORARIOS POR PROYECTO Y DIRECCIÓN	
	PARCIAL	ACUMULADO
Croquis Preliminares	7%	7%
Croquis Avanzados	8%	15%
Anteproyecto	5%	20%
Anteproyecto Avanzado	20%	40%
Documentación de Proyecto	20%	60%
Dirección de Obra	40%	100%